

2465/13.03.2024

CONTRACT DE ACHIZIȚIE PUBLICĂ DE PRESTARE

a serviciilor de supervizare/supraveghere tehnică și dirigenție de șantier pentru contractul de tip proiectare și execuție de lucrări aferente obiectivului de investiții "Creșterea eficienței energetice a Palatului Administrativ al județului Galați – Corp A", situat în municipiul GALAȚI, Str. DOMNEASCĂ nr. 56, județul GALAȚI, cu finanțare prin Planul Național de Redresare și Reziliență, PNRR/2022/C5 - B2.1.b, Renovare energetică moderată a clădirilor publice - Autorități centrale

1. Prevederi legale

În temeiul Legii nr. 98 din 19.05.2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare și H.G nr. 395 din 02.06.2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98 din 19.05.2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de prestare de servicii, între:

Părțile contractante

Instituția Prefectului Județul Galați, cu sediul în Galați, Str. Domnească, nr. 56, telefon 0236-462739, fax 0236-417218, adresa e-mail prefect@prefecturagalati.ro cont trezorerie nr. RO41TREZ3065005XXX000186, deschis la Trezorerie, reprezentată prin Prefect Claudiu-Sorin Gavril, în calitate de autoritate contractantă achizitoare denumită în continuare "Achizitor" sau "Autoritatea contractantă", pe de o parte
și

Asocierea: SRD REAL COMPANY S.R.L. (Lider de asociere) (CIF: RO 15081690), S.C. TEODAN CONSULTING S.R.L. (CIF: RO28130922), LASCU V DOREL VICTOR II (CIF: RO 19668745), cu sediul în București, Sector 3, Aleea Emil Botta nr. 1, Bloc M109, Sc. 1, Et. 3, Ap. 14, telefon: 0745626815, e-mail: srd_real@yahoo.com, cont IBAN RO49TREZ7035069XXX007924, deschis la Trezoreria Sector 3 București, reprezentată prin Stan Gheorghe, în calitate de administrator al SRD REAL COMPANY S.R.L. (Lider de asociere), denumită în continuare "Prestator" sau "Contractant", pe de altă parte,

[Contractantul] se va preciza astfel: daca e cazul de asociere – intreaga asociere de subcontractare – nominalizarea subcontractantilor de angajament ferm- prezentarea angajamentului/angajamentelor

denumite, în continuare, împreună, "Părțile" și care având în vedere că:

- Autoritatea contractantă a derulat procedura de atribuire având ca obiect achiziția de **Servicii de supervizare/supraveghere tehnică și dirigenție de șantier pentru contractul de tip proiectare și execuție de lucrări aferente obiectivului de investiții "Creșterea eficienței energetice a Palatului Administrativ al județului Galați – Corp A", situat în municipiul GALAȚI, Str. DOMNEASCĂ nr. 56, județul GALAȚI, cu finanțare prin Planul Național de Redresare și Reziliență, PNRR/2022/C5 - B2.1.b, Renovare energetică moderată a clădirilor publice - Autorități centrale**, inițiată prin publicarea în SEAP a Anunțului de participare/de participare simplificat nr. SCN1136343 / 21.12.2023,

- Prin Raportul procedurii de atribuire nr. 2171 din data de 04.03.2024 Autoritatea/entitatea contractantă a declarat câștigătoare Oferta Contractantului, **Asocierea: SRD REAL COMPANY S.R.L. (Lider), S.C. TEODAN CONSULTING S.R.L., LASCU V DOREL VICTOR II**

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.

au convenit încheierea prezentului Contract.

Art. 2. Definiții

2.1 În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) „**Contract**” - actul juridic cu titlu oneros, asimilat, potrivit legii, actului administrativ, care reprezintă acordul de voință al celor două părți, încheiat între părți, un în calitate de “achizitor” și cealaltă în calitate de “prestator” și toate Anexe sale;
- b) **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) **servicii** - totalitatea activităților pe care contractantul (**prestatorul**) trebuie să le realizeze în scopul îndeplinirii contractului de achiziție publică;
- e) **oferta** - documentația care cuprinde propunerea tehnică și propunerea financiară;
- f) **propunerea tehnică** - document al ofertei elaborat pe baza cerințelor din caietul de sarcini, stabilite de autoritatea contractantă;
- g) **propunerea financiară** - document al ofertei prin care se furnizează informațiile cerute prin documentația de atribuire cu privire la preț, tarif, alte condiții financiare și comerciale ;
- h) **caiet de sarcini** - document, reprezentând anexa a prezentului contract de servicii, întocmit de către achizitor, care include definirea condițiilor, specificațiilor tehnice și, totodată indicațiile privind regulile de bază care trebuie respectate în elaborarea propunerii tehnice de către prestator;
- i) **documentație de atribuire** - documentație ce cuprinde toate informațiile legate de obiectul contractului de achiziție publică și de procedura de atribuire a acestuia, inclusiv caietul de sarcini;
- j) **durata contractului** - intervalul de timp în care prezentul contract operează valabil între părți, potrivit legii, ofertei și documentației de atribuire de la data intrării sale în vigoare și pe toată durata de execuție a contractului de execuție lucrări, estimată de maxim 18 luni, dar fără a depăși data de 13.02.2026;
- k) **durata de prestare a serviciilor** - intervalul de timp în care prestatorul prestează serviciile pe care le presupune îndeplinirea contractului, astfel cum acestea sunt prevăzute în caietul de sarcini și în contract, inclusiv operațiunile preliminare și finale previzibile și imprevizibile, cu excepția cazurilor de forta majora, începând cu data încheierii contractului;
- l) **rezilierea contractului** - se înțelege desființarea pe viitor a contractului de servicii, fără ca aceasta să aducă atingere prestațiilor succesive care au fost făcute anterior rezilierii;
- m) **standarde/condiții tehnice de calitate** - standardele, reglementările tehnice sau altele asemenea, prevăzute în caietul de sarcini și în propunerea tehnică;
- n) **forța majora și cazul fortuit** - conform art. 1351 Cod Civil, dacă legea nu prevede altfel sau părțile nu convin contrariul, răspunderea este înlăturată atunci când prejudiciul este cauzat de forță majoră sau de caz fortuit. Forța majoră este orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil. Cazul fortuit este un eveniment care nu poate fi prevăzut și nici împiedicat de către cel care ar fi fost chemat să răspundă dacă evenimentul nu s-ar fi produs. Dacă, potrivit legii, debitorul este exonerat de răspundere contractuală pentru un caz fortuit, el este, de asemenea, exonerat și în caz de forță majoră. Sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din parti;
- o) **penalitate contractuală** - despăgubirea stabilită în contractul de prestări servicii ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire, sau îndeplinire necorespunzătoare sau cu întârziere a obligațiilor din contract(majorări de întârziere și/sau daune-interese).

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.

- p) Coordonator de investiții** - Ministerul Dezvoltării, lucrărilor Publice și Administrației, denumit în continuare MDLPA, reprezintă coordonatorul de investiții pentru Planului Național de Redresare și Reziliență, denumit în continuare PNRR, Componenta 5 - Valul renovării;
- r) Lider de parteneriat** - Ministerul Afacerilor Interne, parteneriat semnat între unitățile ce se află în subordinea MAI și care au dorit să efectueze lucrări de renovare energetică ce se încadrează în Schema de granturi pentru "Creșterea eficienței energetice a Palatului Administrativ al județului Galați – Corp A";
- s) contract de finanțare** - Prin contract de finanțare în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5 - B2.1.b, Renovare energetică moderată a clădirilor publice - Autorități centrale, denumit în continuare contract de finanțare, se înțelege actul juridic cu titlu oneros semnat între părți, anexele și toate actele adiționale la acesta, prin care se finanțează un proiect în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență "Creșterea eficienței energetice a Palatului Administrativ al județului Galați – Corp A";
- ș) documente justificative** - Documente pe baza cărora pot fi efectuate plățile în cadrul unui contract de finanțare;
- t) rambursare** - Plăți efectuate de MDLPA din bugetul sursei de finanțare din sume aferente componentei de împrumut a PNRR și/sau din bugetul de stat către un Beneficiar în baza cererilor de rambursare, însoțite de documente justificative privind efectuarea unor plăți în stadiul de implementare a proiectelor, depuse de Beneficiar la MDLPA și validate de aceasta, în baza unui contract/ordin de finanțare încheiat între Beneficiar prin Liderul de parteneriat și MDLPA responsabilă, în vederea asigurării derulării corespunzătoare a proiectelor;
- ț) SEAP / SICAP** – sistemul electronic de achiziții publice / sistem informatic colaborativ pentru mediu performant de desfășurare a achizițiilor publice;
- u) subcontractant** - orice persoană fizică sau juridică desemnată în contract ca subcontractant, pentru a executa o parte din contract;
- v) zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile;
- w) Durata de execuție a contractului de proiectare și execuție lucrări** – reprezintă durata contractului de proiectare și execuție lucrări aferent obiectivului pentru care se prestează serviciile de supervizare, respectiv durata până la îndeplinirea integrală și corespunzătoare a obligațiilor de către ambele părți, de la data intrării sale în vigoare și până la epuizarea convențională sau legală a oricărui efect pe care îl produce.
- x) Dirigințele de Șantier** - persoana fizică care îndeplinește condițiile de studii și experiența profesională și verifică calitatea materialelor și produselor puse în lucrare și/ sau verifică execuția corectă a lucrărilor de construcții. El activează în cadrul unei entități (Supervizor) și este răspunzător atât față de angajator, cât și față de organele abilitate ale statului, pentru execuția conformă cu proiectul și cu reglementările tehnice în vigoare, pe întreaga perioadă de implementare a proiectului, până la recepția finală.
- y) Beneficiarul** - persoana/e juridică/e care finanțează și realizează investiții sau intervenții la construcțiile existente în sensul legii.
- z) Antreprenorul** - persoana juridică ce a încheiat contractul de execuție de lucrări, în urma achiziției publice.
- aa) Proiectantul** - persoana fizică/juridică care întocmește documentația tehnică pe baza căreia se finanțează și execută lucrările de construcții.
- bb) Procedura** - mod specific de a efectua o activitate.
- cc) Verificare** - confirmare prin examinarea și prezentarea de probe obiective a faptului că cerințele specifice au fost satisfăcute.
- dd) Cerințele profesionale** - cerințele minime pe care trebuie să le îndeplinească diriginții de șantier și alt personal specific, în funcție de sarcini și domeniile de activitate pentru care aceștia sunt autorizați, corelat cu categoriile de importanță stabilite pentru fiecare construcție în parte.

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.

Art. 3. Interpretare

- 3.1.** Toate documentele contractului, precum și întreaga corespondență purtată în legătură cu contractul între Achizitor și Prestator vor fi scrise în limba română, iar contractul va fi redactat și interpretat în limba română.
- 3.2.** Dacă un document al contractului sau corespondență în legătură cu acesta sunt redactate în altă limbă decât limba română, traducerea acestora în limba română va avea prioritate în orice problemă legată de interpretare. Partea care emite astfel de documente sau corespondență, va suporta riscul și costurile traducerii acestora în limba română.
- 3.3.** În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.
- 3.4.** Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.
- 3.5.** Contractul constituie întreaga și singura înțelegere între Părți cu privire la obiectul acestuia și exclude orice alte comunicări, negocieri sau înțelegeri scrise sau verbale între Părți realizate înaintea încheierii contractului.
- 3.6.** Niciun amendament sau altă derogare de la contract nu va avea efect decât dacă este consemnată în scris, datată, se referă expres la contract și este semnată de reprezentanții legali ai Părților.
- 3.7.** Dacă oricare dintre clauzele contractului este nulă, anulată, interzisă de lege, inaplicabilă, aceste împrejurări nu vor afecta validitatea și efectele oricărei alte clauze din contract.
- 3.8.** Inacțiunea, întârzierea, toleranța manifestate de una dintre Părți în punerea în aplicare a clauzelor contractului sau acordarea de amânări sau înlesniri către cealaltă parte, nu afectează sau restrâng drepturile acelei părți rezultate din contract, renunțarea la un drept neputând fi prezumată în nici o situație.

CLAUZE OBLIGATORII

Art. 4. Obiectul contractului

- 4.1.** Prestatorul se obligă să presteze servicii de **supervizare/supraveghere tehnică și dirigenție de șantier**, conform specificațiilor proiectantului aferente obiectivului de investiții **“Creșterea eficienței energetice a Palatului Administrativ al județului Galați – Corp A”** situat în Municipiul Galați, Str. Domnească nr. 56, din punct de vedere calitativ, cantitativ, al siguranței în exploatare, pentru implementarea cu succes și în termen a obiectivului de investiții cu finanțare prin Planul Național de Redresare și Reziliență, PNRR/2022/C5 - B2.1.b, Renovare energetică moderată a clădirilor publice - Autorități centrale, **în perioada convenită la art. 6 din contract și în conformitate cu oferta depusă în SEAP și cu obligațiile asumate prin prezentul contract, inclusiv anexele acestuia.**
- 4.2.** Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul pentru îndeplinirea contractului de prestare de supervizare/ supraveghere tehnică și dirigenție de șantier în cadrul proiectului **“Creșterea eficienței energetice a Palatului Administrativ al județului Galați – Corp A”**, în conformitate cu oferta de preț a acestuia **340000 lei fără TVA.**

Cod de angajament (conform Ordinului MF 5397/15.12.2023, art. 34 alin (8)): AAAS73MH72N

Art. 5. Prețul contractului. Modalități de plată

- 5.1.** Prețul total convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul serviciilor prestate, plătit Prestatorului de către achizitor este de **340000 lei**, fără TVA, la care se adaugă TVA conform prevederilor legale în vigoare în sumă de **64600 lei**, valoarea totală cu TVA fiind de **404600 lei**.
- 5.2.** Prețul contractului este ferm și nu poate fi modificat pe toată perioada derulării acestuia. Prețul poate fi ajustat conform art. 19 din prezentul contract cu îndeplinirea prevederilor legale.
- 5.3.** Plățile se vor efectua în lei, în contul prestatorului deschis la Trezorerie, după prezentarea dovezilor de îndeplinire specifice activităților ce urmează a fi plătite de către beneficiar.

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.

5.4. Plata serviciilor prestate se va realiza conform Caietului de sarcini Anexa 17 – Pct. 4 - Progres financiar, după cum urmează:

- a) 80 % din valoarea contractului se va achita, pe parcursul derulării contractului de servicii, proporțional cu stadiul fizic realizat de către Constructor, respectiv situații de plăți lunare sau periodice confirmate de dirigințele de șantier și acceptate de beneficiar.
- b) 20 % se va achita în cel mult 30 zile de la data încheierii procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor fără obiecțiuni, dar nu mai târziu de 13.02.2026.

5.4.1. În cazul în care la semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor sunt consemnate deficiențe necesare a fi remediate de executant, suma în cuantum de 20 % se va plăti după remedierea acestora, dar nu mai târziu de 13.02.2026.

5.4.2. Facturile emise în cadrul contractului vor fi obligatoriu însoțite de raportul de activitate al Responsabilului coordonator și a dirigințelui de șantier de specialitate, aprobat în prealabil de către managerul de proiect/Autoritatea contractantă.

5.5. - Beneficiarul se obligă să plătească către prestator prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate în termen de 30 de zile de la primirea facturii emise de prestator după întocmirea fără obiecțiuni a procesului-verbal de recepție a serviciilor de dirigenție de șantier.

5.6. Activitatea de asistență tehnică - dirigenție de șantier se continuă și în perioada de garanție a lucrărilor conform activității specifice, fără costuri suplimentare.

5.7. În perioada în care Antreprenorul nu va executa lucrări ca urmare a timpului nefavorabil, lipsa surselor de finanțare de la bugetul de stat, nu se vor face plăți către furnizorul de servicii.

5.8. Contractul nu poate fi considerat finalizat până când procesul verbal semnat cu ocazia recepției finale nu va fi asumat de comisia de recepție, care confirmă că serviciile au fost prestate conform prezentului contract.

5.9 Prestatorul va depune următoarele documente pentru plata Intermediară și finală a contractului de lucrări:

- "**Centralizatorul financiar al categoriilor de lucrări**" care va fi însoțit de "*Liste de Cantități - Balanța Cantităților Decontate*" "*Foile de atașament*" și "*Balanța cantitati/or*" și care vor fi semnate de Constructor și certificat de Supervizor și de dirigințele/diriginții de șantier și Beneficiar - document întocmit de către Constructor

- "**Centralizatorul Notelor de Comandă Suplimentară/Renunțare**" care va însoți de balanța centralizată a decontărilor pentru cantitățile de lucrări rezultate din variații. Pentru fiecare Notă de Comandă Suplimentară/ Renunțare se întocmește o listă de cantități separată care la rândul ei va fi întocmită o "*Balanță a cantităților decontate*".

- "**Situațiile de lucrări certificate**" - vor fi semnate de Constructor și certificate de Supervizor și de dirigințele/diriginții de șantier și Beneficiar. Ele vor fi însoțite de un CD în care vor fi prezentate scanat procesele verbale de trasare, procese verbale de recepție ale cotei de fundare, procese verbale de recepție ale cotei de fundare, procese verbale ale lucrărilor ce devin ascunse, rapoarte de încercări, declarații de conformitate pentru materiale, rapoarte de încercare, etc., aferente lucrărilor cuprinse în situațiile de lucrări certificate,

5.10- Facturile emise de prestator pentru serviciile prestate în cadrul prezentului contract vor avea anexat un deviz financiar elaborat în conformitate cu oferta sa financiară și vor fi însoțite de Raportul de activitate aferent perioadei de activitate prestate avizat de responsabilul contractual.

Art. 6. Durata contractului

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.

6.1.1. Prezentul Contract intră în vigoare la data semnării lui de către ultima parte și este valabil de la data intrării sale în vigoare pe toată durata contractului de execuție lucrări, estimată la maxim 18 luni, dar nu mai târziu de data de 13.02.2026.

6.1.2. Fără a aduce atingere prevederilor art. 6.1.1. termenul general de prestare cuprinde cel puțin perioada cuprinsă între data semnării contractului de achiziție publică de către ultima parte și data emiterii documentelor de recepție finală/expirarea duratei de garanție acordată lucrării în cauză și restituirea garanției de bună execuție.

6.2. În cazul în care va interveni o extindere/restrângere a perioadei de implementare a proiectului, contractul de servicii se va modifica, până la noul termen de finalizare, fără majorarea valorii acestuia prevăzute la art. 5.1.

6.3. Prolungirea contractului de lucrări nu dă dreptul prestatorului serviciilor achiziționate de a solicita plăți suplimentare.

6.4. În ipoteza în care, pe perioada derulării contractului de lucrări, autoritatea contractantă nu primește finanțare, contractul de lucrări se suspendă, fapt ce atrage și suspendarea prezentului contract de servicii. Pe perioada în care nu se execută lucrări în cadrul contractului din lipsa fondurilor alocate, prezentul contract se suspendă, urmând ca durata acestuia să se prelungească în mod corespunzător, fără costuri suplimentare.

Art. 7. Aplicabilitate

7.1. Contractul de servicii intră în vigoare după semnarea acestuia de către ambele părți.

Art. 8. Documentele contractului

8.1. Documentele contractului sunt:

- a) anexa 1 - caietul de sarcini inclusiv anexele acestuia/documentația de atribuire și clarificările și/sau măsurile de remediere aduse până la depunerea ofertelor ce privesc aspectele tehnice și financiare;
- b) anexa 2.1. - propunerea tehnică inclusiv clarificările din perioada de evaluare;
2.2. - propunerea financiară inclusiv clarificările din perioada de evaluare;
- c) anexa 3 - documente care atestă garanția de buna execuție;
- d) anexa 4 - contract subcontractare, dacă este cazul;
- e) anexa 5 - acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal;

8.2. Anexele menționate mai sus fac parte integrantă din prezentul contract.

8.3. Documentele care alcătuiesc contractul se consideră a se explica reciproc. În cazul în care, pe parcursul executării contractului, se constată că anumite elemente tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini, inclusiv clarificările și/sau măsurile de remediere aduse până la depunerea ofertelor ce privesc aspectele tehnice și financiare.

8.4. Prestatorul se angajează să respecte clauzele contractului de proiectare și execuție privitoare la atribuțiile supervisorului așa cum este prevăzut în HG nr. 1/2018, iar orice clauză contrară din prezentul contract se va interpreta în sensul contractului de proiectare și execuție prevăzut de H.G. nr. 1/2018.

Art. 9. Caracterul de document public

9.1. Accesul persoanelor la informațiile din contract se realizează cu respectarea termenelor și procedurilor prevăzute de reglementările legale privind liberul acces la informațiile de interes public și nu poate fi restricționat decât în măsura în care aceste informații sunt clasificate sau protejate de un drept de proprietate intelectuală, potrivit legii.

Art. 10. Obligațiile principale ale prestatorului

10.1.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și/sau performanțele prezentate în propunerea tehnică, anexă la contract.

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.

10.1.2. Prestatorul asistă beneficiarul la recepția proiectului tehnic conform temeiului de proiectare și a cerințelor de calitate și este responsabil de administrarea contractului de lucrări, în acest sens aprobă sau respinge motivat documentația de proiectare elaborată de către Antreprenor, așa cum este prevăzut în caietul de sarcini, parte integrantă a acestui contract.

10.1.3. Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu caietul de sarcini, parte integrantă a acestui contract.

10.1.4. Prestatorul își va desfășura activitatea ca reprezentant al Beneficiarului în relațiile cu Antreprenorul, Proiectantul, furnizorii, prestatorii de servicii implicați în derularea contractului având ca obiect lucrările de execuție asigurând:

- a) Asistență tehnică pentru Beneficiar în administrarea contractului de proiectare și execuție lucrări încheiat de achizitor conform modelului de contract de proiectare și execuție lucrări din **H.G. nr. 1/2018**.
- b) Monitorizarea și supervizarea lucrărilor de construcții, conform prevederilor legislației române în vigoare (Legea nr. 10/1995, privind calitatea în construcții și Ordinul MDRT nr. 1496/2011, privind procedura de autorizare a diriginților de șantier, cu modificările și completările ulterioare).
- c) Raportarea și comunicarea cu Beneficiarul.

10.1.5. În cazul în care pe parcursul îndeplinirii contractului se constată că anumite elemente ale ofertei adjudecate sunt inferioare sau nu corespund cerințelor precizate în caietul de sarcini, prevalează prevederile din caietul de sarcini.

10.1.6. Responsabilitatea administrării contractului de lucrări din punct de vedere cantitativ, calitativ și financiar revine Supervizorului.

Rezultatele activității Supervizorului se vor reflecta în următorii **indicatori de performanță**:

- a) certificate de plată corect întocmite;
- b) instrucțiunile scrise și verbale emise pe parcursul executării contractului, la solicitarea Antreprenorului; acestea vor fi consemnate în jurnalul de șantier;
- c) certificatele de plată întocmite în urma verificării și revizuirii situațiilor de plată înaintate de către Antreprenor;
- d) procesele verbale de lucrări ascunse/faze determinante, în conformitate cu Programul de urmărire și control al calității lucrărilor, semnate de către toți participanții la aceste faze;
- e) procesele verbale de recepție la terminarea lucrărilor/recepția finală, semnate de către toți participanții la aceste etape.

10.1.7. Supervizorul printr-un colectiv, diriginții de șantier pe specialități și alte persoane, va trebui să asiste Beneficiarul să recepționeze proiectul tehnic de execuție, precum și în corespondența cu proiectantul și cu M.A.I. referitor la proiectul tehnic, iar **în administrarea contractului de lucrări Supervizorul are toate atribuțiile așa cum acestea sunt definite în condițiile generale și specifice din contractul de lucrări conform H.G. nr. 1/2018, completate cu cele prevăzute în caietul de sarcini.**

10.1.8. În conformitate cu prevederile din H.G. nr. 1/2018, Supervizorul va avea responsabilitățile prevăzute în Contract. Cu excepția cazurilor expres prevăzute în Contract, Supervizorul nu va fi autorizat să-l elibereze pe Antreprenor de oricare din obligațiile sale prevăzute în Contract.

Cu excepția cazului în care este prevăzut altfel în Condițiile Speciale, Supervizorul are următoarele sarcini principale:

- a) emite Ordine administrative către Antreprenor;
- b) emite Ordinul administrativ de începere;
- c) verifică, acceptă sau respinge Programul de Execuție al Antreprenorului, inclusiv existența fizică a resurselor necesare îndeplinirii programului transmis;
- d) verifică ritmul execuției lucrărilor;
- e) verifică respectarea calității echipamentelor și materialelor și metodele de punere în operă a acestora;

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.

- f) respinge echipamentele, materialele sau lucrările care se dovedesc a nu fi în conformitate cu prevederile Contractului și Caietului de sarcini;
- g) participă la efectuarea testelor și la verificarea lucrărilor ajunse în faze determinante;
- h) măsoară cantitățile de lucrări real executate și le evaluează în conformitate cu prevederile Contractului;
- i) își dă consimțământul asupra documentelor antreprenorului sau le respinge motivat;
- j) se asigură de corectitudinea datelor și detaliilor din Jurnalul de șantier;
- k) emite modificări în conformitate cu prevederile Contractului;
- l) emite certificate de plată în conformitate cu prevederile Contractului;
- m) emite decizii în conformitate cu prevederile Contractului;
- n) analizează revendicările Antreprenorului și ale Beneficiarului;
- o) asistă Beneficiarul în cadrul procedurii de recepție la terminarea lucrărilor și de recepție finală;
- p) îndeplinește celelalte sarcini ale Supervizorului stabilite prin Contract.

10.1.9. Supervizorul va avea nevoie de avizarea prealabilă a Beneficiarului pentru:

- a) a aproba orice modificare a obiectului lucrărilor care ar conduce la modificarea prețului contractului sau schimbă substanțial obiectul, caracterul sau calitatea lucrărilor;
- b) a aproba un subantreprenor care nu este numit în Contract pentru a îndeplini o parte a sarcinilor;
- c) a aproba orice prelungire a termenului de încheiere a contractului de lucrări;
- d) a aproba subcontractarea oricărei părți a lucrărilor de executat.

10.2.1. Codul de conduită

10.2.1. Prestatorul va acționa întotdeauna loial, imparțial și ca un consilier de încredere pentru Achizitor conform regulilor și/sau codului de conduită al profesiei sale, precum și cu discreția necesară. Se va abține să facă afirmații publice în legătură cu proiectul sau lucrările executate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum și să participe în orice activități care sunt în conflict cu obligațiile sale contractuale în raport cu acesta. Nu va angaja Achizitorul în niciun fel, fără a avea acordul prealabil scris al acestuia și va prezenta această obligație în mod clar terților, dacă va fi cazul.

10.2.2. Pe perioada executării contractului, Prestatorul se obligă să nu aducă atingere obiceiurilor politice, culturale și religioase dominante în România, respectând totodată și drepturile omului.

10.2.3. Când Prestatorul sau oricare din personalul, experții, agenții sau subordonații săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea sau neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract încheiat cu Achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, Achizitorul poate decide încetarea prezentului contract, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de prestator.

10.2.4. Plățile către Prestator aferente Contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din acesta, și atât Prestatorul cât și personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa și salariații săi, nu vor accepta niciun comision, discount, alocație, plată indirectă ori orice altă formă de retribuție în legătură cu sau pentru executarea obligațiilor din prezentul contract.

10.2.5. Prestatorul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevență, facilitare sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat utilizate în scopurile Contractului sau ale Proiectului, fără aprobarea prealabilă în scris a Achizitorului.

10.2.6. Îndeplinirea Contractului nu va genera cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totuși astfel de cheltuieli, Contractul poate înceta. Cheltuielile comerciale neuzuale sunt comisioanele care nu sunt menționate în prezentul contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la acesta, comisioanele care nu corespund unor servicii/lucrări executate și legitime, comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau comisioanele plătite unei societăți care potrivit tuturor aparențelor este o societate interpusă.

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.

10.2.7. Prestatorul va furniza Achizitorului, la cerere, documente justificative cu privire la condițiile în care se execută prezentul contract. Achizitorul va efectua orice documentare sau cercetare la fața locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existența unor cheltuieli comerciale neuzuale.

10.3. Conflictul de interese

10.3.1. Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite executarea obiectivă și imparțială a prezentului contract. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, al legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării prezentului contract trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 5 zile de la apariția acestuia.

10.3.2. Achizitorul are dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare și dacă este necesar, poate solicita măsuri suplimentare. Prestatorul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea și salariații săi, nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interese. Prestatorul va înlocui, în 5 zile și fără vreo compensație din partea Achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariații săi, care se regăsește într-o astfel de situație.

10.3.3. Prestatorul nu are dreptul de a angaja, în scopul îndeplinirii prezentului contract, persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a candidaturilor/ofertelor depuse în cadrul aplicării procedurii de atribuire aferentă acestuia, sub sancțiunea nulității contractului respectiv pentru cauză imorală.

10.4. Legislația Muncii și Programul de lucru

10.4.1. Prestatorul va respecta întreaga legislație a muncii care se aplică personalului, inclusiv legislația în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sănătate, securitatea muncii, asistență socială, emigrare și repatriere, și îi va asigura acestuia toate drepturile legale.

10.4.2. Prestatorul va asigura niveluri de salarizare și condiții de muncă care nu vor fi inferioare celor stabilite în cadrul ramurii de activitate în care se desfășoară lucrarea.

10.4.3. Prestatorul îi va obliga pe angajații săi să se conformeze tuturor legilor în vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii.

10.4.4. Prestatorul îl va informa pe achizitor în privința programului său de lucru planificat pentru fiecare săptămână / fiecare lună de executare a prezentului contract, astfel încât persoana autorizată a acestuia să aibă posibilitatea de a planifica și asigura continuitatea supravegherii lucrărilor pe parcursul tuturor etapelor contractului.

10.4.5. Achizitorul nu răspunde de eventualele diferențe între salariile/preturile/tarifele/manopera declarată în oferta cu care a fost declarat câștigător și salariile înregistrate la ITM constatate de organele cu atribuții de control. În cazul constatării unor prejudicii rezultate din astfel de diferențe, Prestatorul se obligă să le achite în termen de 15 zile de la constatarea lor.

10.5. Facilități pentru personal și forța de muncă

10.5.1. Prestatorul va asigura și va întreține toate cele necesare pentru cazare precum și facilitățile sociale pentru personalul său.

10.5.2. Prestatorul nu va permite niciunui din angajații săi să locuiască temporar sau permanent în nicio structură care face parte din lucrările permanente.

10.6. Obligațiile prestatorului privind personalul utilizat

10.6.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract la standardele, performanțele și în conformitate cu caietul de sarcini și propunerea tehnică ce fac parte integrantă din

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.

prezentul contract.

10.6.2.

(1). Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată este răspunzător atât de oportunitatea și legalitatea tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata prezentului contract.

(2). Prestatorul are obligația de a se asigura ca toate tipurile de activități ce fac obiectul contractului sunt prestate de personal autorizat/certificat/atestat conform solicitărilor legale în domeniul contractului.

(3). Prestatorul are obligația de a se asigura ca personalul utilizat în executarea contractului va avea calificarea, competența și experiență corespunzătoare pentru domeniile de activitate ce fac obiectul contractului.

(4). Raspunderea pentru prestarea obiectului contractului cu personal atestat/calificat/autorizat și în deplină conformitate cu alin. (2) și (3) ale art. 10.6.2. și cu legislația care reglementează obiectul contractului revine prestatorului.

(5). **Prestatorul are obligația de a se asigura că în calitate de persoană juridică deține toate autorizațiile/certificările/atestatele prevăzute de lege ca obligatorii pentru a putea executa toate activitățile care fac obiectul contractului.**

(6). Nu vor putea fi percepute plăți suplimentare pentru îndeplinirea obligațiilor prevăzute la alin. (2), (3), (4), (5) ale art. 10.6.2., acestea fiind considerate incluse în prețul oferit.

10.6.3.

(1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în cel mult 5 zile calendaristice de la data primirii ordinului pentru prestarea serviciilor emis de către achizitor, pentru a se încadra în termene.

(2) **Pentru realizarea serviciului de asistență tehnică - dirigenție de șantier asigurată de către personal tehnic de specialitate, Prestatorul va numi un reprezentant denumit responsabil coordonator al dirigențiilor de șantier (numit în continuare Responsabil coordonator), care va fi unul dintre diriginți și care va comunica direct cu echipa de implementare a proiectului sau persoana nominalizată de Autoritatea Contractantă la nivel de contract și care va avea toate datele de identificare în contract. Acest reprezentant organizează, verifică, controlează, monitorizează și supraveghează derularea efectivă a Contractului.**

10.6.4. Pe durata derulării prezentului contract prestatorul are obligația de a informa achizitorul despre apariția situațiilor de conflict de interese și de a lua toate măsurile legale pentru înlăturarea lor.

10.6.5. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate, și
- ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură suportate de achizitor ca urmare a îndeplinirii defectuoase/cu întârziere a clauzelor contractuale de către prestator, cu excepția situației în care acestea sunt generate de respectarea clauzelor contractului.

10.6.6. Toate serviciile prestate se vor consemna de către Prestator în Fișe de activități/Raport și vor fi recepționate de Achizitor în baza procesului verbal de recepție conform caietului de sarcini .

10.6.7.

(1) Serviciile Prestatorului se vor derula pe toată perioada execuției lucrărilor aferente obiectivului de investiții “Creșterea eficienței energetice a Palatului Administrativ al județului Galați – Corp A”, inclusiv perioada desfășurării recepției la terminarea lucrărilor, perioada garanției lucrărilor și recepției finale până la semnarea fără obiecțiuni a procesului - verbal de recepție finală.

(2) Aceste obligații se completează cu cele prevăzute în caietul de sarcini.

(3) Pentru asigurarea verificării execuției corecte a lucrărilor, prestatorul va fi la dispoziția beneficiarului pe tot parcursul execuției lucrărilor.

(4) Prestatorul va întocmi toate Rapoartele așa cum sunt definite în caietul de sarcini în termenele și cu elementele prevăzute în mod expres în acesta.

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.

(5) După execuția lucrărilor, prestatorul împreună cu executantul verifică cantitativ și calitativ execuția lucrărilor, întocmește atașamentele de lucrări și propune acceptarea la plată a situațiilor de lucrări, centralizatoare și anexe. Termenul pentru verificarea și acceptarea la plată a situațiilor de lucrări va fi corelat cu prevederile contractului de execuție lucrări.

(6) De asemenea, **Prestatorul va întocmi Rapoarte Speciale**, emise în legătură cu orice aspect major referitor la implementarea contractului sau, la cererea expresă a Instituției Prefectului – Județul Galați.

(7) Toate aceste documente, indiferent de format, sunt și vor rămâne proprietatea Instituției Prefectului – Județul Galați. Supervizorul nu poate folosi sau dispune de aceste documente, fără acordul scris al Instituției Prefectului – Județul Galați.

(8) Pe tot parcursul execuției prestatorul urmărește realizarea lucrărilor, din punct de vedere tehnic, și admite la plată numai lucrările corespunzătoare din punct de vedere cantitativ și calitativ;

10.7.1. (1) În exercitarea verificării realizării corecte a execuției lucrărilor de construcții Supervizorul prin diriginții de șantier au sarcini și responsabilități conform Ordinului MDRT nr. 1496/2011 după cum urmează:

A. în perioada de pregătire a investiției:

1. verifică existența autorizației de construire, precum și îndeplinirea condițiilor legale cu privire la încadrarea în termenul de valabilitate;
2. verifică concordanța dintre prevederile autorizației de construire, certificatului de urbanism, avizelor, acordurilor și ale proiectului;
3. studiază proiectul, caietele de sarcini, tehnologiile și procedurile prevăzute pentru realizarea lucrărilor de intervenții;
4. verifică existența tuturor pieselor scrise și desenate din proiect, inclusiv existența studiilor solicitate prin certificatul de urbanism sau prin avize și concordanța dintre prevederile acestora;
5. verifică existența expertizei tehnice ;
6. verifică respectarea reglementărilor cu privire la verificarea proiectelor de către verificatori de proiecte atestați și însușirea acestora de către expertul tehnic atestat;
7. verifică dacă este precizată în proiect categoria de importanță a construcției;
8. verifică existența în proiect a programelor de faze determinante;
9. verifică existența proiectului sau a procedurilor de urmărire specială a comportării în exploatare a construcțiilor, dacă aceasta va fi instituită;

10. preia amplasamentul și reperatele de nivelment și le predă executantului, libere de orice sarcină;

11. participă, împreună cu proiectantul și cu executantul, la trasarea generală a construcției și la stabilirea bornelor de reper;
12. predă către executant terenul rezervat pentru organizarea de șantier;
13. verifică existența "Planului calității" și a procedurilor / instrucțiunilor tehnice pentru executarea lucrării;
14. verifică existența anunțului de începere a lucrărilor la emitentul autorizației;
15. verifică existența panoului de identificare a investiției, dacă acesta corespunde prevederilor legale și dacă este amplasat la loc vizibil;
16. monitorizează activitățile de mobilizare ale Antreprenorului;
17. stabilește formatul și conținutul sistemului de raportare din partea Constructorului către Achizitor/Consultant precum și verifică și vizează jurnalul de șantier întocmit de Constructor;
18. avizează detaliile de execuție și sistemul de asigurare a calitatii transmise de către Antreprenor.

B. în perioada execuției lucrărilor:

1. urmăresc realizarea construcției în conformitate cu prevederile autorizației de construire, ale proiectelor, caietelor de sarcini și ale reglementărilor tehnice în vigoare;
2. verifică existența documentelor de certificare a calității produselor pentru construcții, respectiv

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.

- corespondența calității acestora cu prevederile cuprinse în proiecte;
3. interzic utilizarea produselor pentru construcții fără certificate de conformitate, declarații de conformitate sau agrement tehnic;
 4. interzic utilizarea de procedee și echipamente noi, neagrementate tehnic sau cu agremente tehnice la care avizul tehnic a expirat;
 5. verifică respectarea tehnologiilor de execuție, aplicarea corectă a acestora în vederea asigurării nivelului calitativ prevăzut în documentația tehnică și în reglementările tehnice;
 6. verifică respectarea "Planului calității", a procedurilor și instrucțiunilor tehnice pentru lucrarea respectivă;
 7. interzic executarea de lucrări de către personal necalificat;
 8. participă la verificarea lucrărilor ajunse în faze determinante;
 9. efectuează verificările prevăzute în reglementările tehnice, semnează și ștampilează documentele întocmite ca urmare a verificărilor, respectiv procese-verbale în faze determinante, procese-verbale de recepție calitativă a lucrărilor ce devin ascunse etc.;
 10. asistă la prelevarea de probe de la locul de punere în operă;
 11. transmite către proiectant, prin intermediul Beneficiarului, sesizările proprii sau ale participanților la realizarea construcției, privind neconformitățile constatate pe parcursul execuției;
 12. informează operativ Beneficiarul privind deficiențele calitative constatate, în vederea dispunerii de măsuri și, după caz, propun oprirea lucrărilor;
 13. urmăresc respectarea de către executant a dispozițiilor și/sau a măsurilor dispuse de proiectant/de organele abilitate;
 14. verifică, în calitate de reprezentant al beneficiarului, respectarea prevederilor legale în cazul schimbării soluțiilor tehnice, pe parcursul execuției lucrărilor;
 15. anunță Serviciul de Control al Calitatii DGL/MAI privind oprirea/sistarea executării lucrărilor de către Beneficiar pentru o perioadă mai mare de timp, exceptând perioada de timp frigos, și verifică punerea în siguranță a construcției, conform proiectului;
 16. anunță Serviciul de Control al Calitatii DGL/MAI privind reluarea lucrărilor la investițiile la care a fost oprită/sistată executarea lucrărilor de către Beneficiar pentru o perioadă mai mare de timp, exceptând perioada de timp frigos;
 17. preiau documentele de la Antreprenor și Proiectant și completează Cartea Tehnică a construcției cu toate documentele prevăzute de reglementările legale;
 18. urmăresc defazectarea lucrărilor de organizare de șantier și predau terenul deținătorului acestuia.

C. la recepția lucrărilor:

1. asigură secretariatul comisiei de recepție la terminarea lucrărilor și întocmesc actele de recepție;
2. verifică dacă sunt întrunite condițiile de recepție și va emite către Beneficiar, cu o copie la Antreprenor, un raport la Terminarea Lucrărilor prin care Supervizorul va recomanda Beneficiarului, cu motivare detaliată, admiterea, amânarea sau respingerea recepției Lucrărilor;
3. preda către Beneficiar actele de recepție și Cartea Tehnică a construcției după efectuarea recepției finale.

D. după recepția la terminarea lucrărilor:

1. dirigințele de șantier urmăresc soluționarea obiecțiilor cuprinse în anexele procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, realizarea recomandărilor comisiei de recepție și întocmesc documentele de aducere la îndeplinire a măsurilor impuse.
2. dirigințele de șantier va transmite executantului o notificare cu privire la defecțiunile care au apărut în perioada de garanție și pe care executantul trebuie să le remedieze pe cheltuiala sa, dacă acestea s-au datorat nerespectării clauzelor contractuale de către executant.
3. monitorizează lucrările în perioada de garanție prin vizite și rapoarte trimestriale cu referire la comportarea în timp a lucrărilor;

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.

4. la recepția finală dirigintele de șantier va completa cartea tehnică a construcției cu documentele obligatorii întocmite în perioada de garanție.

(2). Aceste obligații se completează cu cele prevăzute în caietul de sarcini.

10.7.2. Monitorizarea programului de lucrări:

Verificarea și amendarea programului de lucrări

Supervizorul va verifica respectarea graficului de execuție al lucrării (programul de lucrări) înaintat de către Antreprenor.

Programul va avea un format concis, arătând durata în zile alocată fiecărei părți, sector, sau articol important din lucrare.

Programul lucrării va fi refăcut lunar sau, ori de câte ori este nevoie astfel încât, să indice modul de abordare al lucrărilor, pentru îndeplinirea în termen a contractului de lucrări.

În eventualitatea în care ritmul de execuție nu respectă din motive imputabile Antreprenorului graficul de execuție al lucrărilor, Supervizorul are obligația de a notifica Antreprenorul în vederea luării de măsuri imediate pentru recuperarea întârzierilor. Supervizorul va informa Beneficiarul asupra măsurilor de remediere/ recuperare, propuse de către Antreprenor și aprobate de către Supervizor.

10.7.3. Asistența Beneficiarului privind planificarea plăților către executant

Se va realiza pe baza Graficului de execuție al lucrărilor întocmit de către Antreprenor și a estimării fluxului de numerar. Dirigintele de Șantier va verifica estimarea fluxului de numerar și va analiza dacă aceasta este realistă, iar dacă nu, va instrui Antreprenorul în vederea reeșalonării fondurilor necesare.

Odată cu înaintarea Situațiilor de plată, Antreprenorul are obligația de a actualiza previzionarea derulării plăților, în strânsă legătură cu graficul de eșalonare al lucrărilor.

Art. 11. Obligațiile principale ale achizitorului

Atribuțiile și responsabilitățile Achizitorului cu privire la implementarea contractului se referă, fără a se limita, la:

- 1) obligația de a pune la dispoziția Supervizorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului;
- 2) obligația de a se implica activ, prin reprezentanții săi, pentru a rezolva toate problemele ce pot apărea pe parcursul derulării execuției lucrărilor care sunt în responsabilitatea sa și de care depinde îndeplinirea obligațiilor contractuale ale Supervizorului;
- 3) obligația de a furniza toate autorizațiile și avizele pe care le deține, conform prevederilor legale, dacă nu s-a prevăzut altfel în prezentul caiet de sarcini sau în contract;
- 4) transmiterea către Supervizor a aprobării scrise înainte de începerea oricăreia dintre următoarele acțiuni:
 - a) modificări care ar conduce la o modificare a proiectului și/sau care ar face ca Prețul Contractului să depășească Valoarea Contractului sau orice valoare de contract convenită ulterior de Beneficiar și Antreprenor în cadrul unor acte adiționale la Contract;
 - b) emiterea aprobării subcontractanților care nu sunt nominalizați în contract pentru realizarea unei părți a serviciilor sau lucrărilor;
 - c) emiterea unei dispoziții sau aprobări pentru prelungirea Duratei de Execuție;
 - d) emiterea Certificatului de Bună Execuție.
 - e) a aproba orice modificare a obiectului lucrărilor care ar conduce la modificarea prețului contractului sau schimba substanțial obiectul, caracterul sau calitatea lucrărilor;
 - f) a aproba un subantreprenor care nu este numit în Contract pentru a îndeplini o parte a sarcinilor;
 - g) a aproba orice prelungire a termenului de încheiere a contractului de lucrări;
 - h) a aproba subcontractarea oricărei părți a lucrărilor de executat.

Art.12. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

12.1. În cazul în care, din vina sa, **Prestatorul** nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract, atunci

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.

Achizitorul va calcula dobânzi penalizatoare. Dobânzile penalizatoare curg de la data la care obligația de prestare a serviciului este scadentă până la data îndeplinirii efective a obligației. Dobânda penalizatoare se calculează raportat la valoarea părții din contract rămasă neprestată și se stabilește la nivelul ratei dobânzii de referință a Băncii Naționale a României plus 8 puncte procentuale (conform art. 3 alin. 2¹ din O.G. nr. 13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar).

12.2. În cazul în care, din vina sa, **Prestatorul** nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract, **Achizitorul** are dreptul de a pretinde, pe lângă dobânda penalizatoare, daune-interese pentru toate cheltuielile făcute pentru recuperarea creanței.

12.3. În cazul în care, din vina sa exclusivă, **Achizitorul** nu își onorează obligațiile de plată, în termenul prevăzut la art. 5.5., **Prestatorul** va calcula dobânzi penalizatoare. Dobânzile penalizatoare curg de la data la care obligația de plată este scadentă și până la data îndeplinirii efective a obligației. Dobânda penalizatoare se calculează raportat la facturile neachitate și se stabilește la nivelul ratei dobânzii de referință a Băncii Naționale a României plus 8 puncte procentuale.

12.4. În cazul în care, din vina sa exclusivă, **Achizitorul** nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract, **Prestatorul** are dreptul de a pretinde, pe lângă dobânda penalizatoare, daune-interese pentru toate cheltuielile făcute pentru recuperarea creanței.

12.5. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a notifica cealaltă parte privind rezilierea de drept a contractului și de a pretinde daune-interese.

12.6. Nerespectarea în mod repetat de către o parte a obligațiilor contractuale va fi dovedită cu notificările scrise și transmise de către cealaltă parte, notificări care vor face referire la neîndeplinirea respectivă precum și la durata ei.

12.7 Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța la contract, printr-o notificare scrisă adresată **Prestatorului**, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru **Prestator**. În acest caz, **Prestatorul** are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

12.8.(1). **Achizitorul** își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de servicii, în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară interesului public.

(2). **Achizitorul** are dreptul de a denunța unilateral prezentul contract și în situația în care alocarea resurselor financiare a fost sistată.

(3). În cazurile prevăzute la alin. (1) și (2), **Prestatorul** are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru plata din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului, renunțând în mod expres la dreptul său de a solicita daune.

12.9. În situația în care plățile serviciilor nu pot fi efectuate din cauza unor situații neprevăzute neimputabile achizitorului, în legătura cu alocarea bugetară/ sistarea resurselor financiare, Achizitorul nu datorează majorări, penalități sau daune interese Prestatorului.

12.10. Părțile recunosc în mod expres și sunt de acord că orice sume plătibile în temeiul prezentului articol intră în categoria daune-interese, reprezentând o estimare rezonabilă a compensației echitabile pentru pierderile suferite din cauza neîndeplinirii obligațiilor, care pot fi anticipate în mod rezonabil.

12.11. În situația în care **Prestatorul** nu își îndeplinește la termen sau corespunzător obligațiile contractuale, deși a fost notificat în acest sens de achizitor, se consideră că aceasta reprezintă o încălcare gravă a obligațiilor principale în sensul art. 167 alin. (1) litera g) din Legea nr. 98/2016 și va duce la aplicarea de daune interese moratorii conform art. 12.1, încetarea anticipată și de drept a prezentului contract și la emiterea unui document constatator conform art. 167 alin. (1) litera g) din Legea nr. 98/2016 și a art. 166 din HG nr. 395/2016.

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.

CLAUZE SPECIFICE

Art. 13. Garanția de buna execuție a contractului

13.1. Garanția de buna execuție va reprezenta 10% din prețul contractului, fără TVA, respectiv **34000 lei**.

13.2. În cazul în care pe parcursul executării contractului, se suplimentează valoarea acestuia, Prestatorul are obligația de a completa garanția de bună execuție în corelație cu noua valoare a contractului de achiziție publică.

13.3. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, Prestatorul are obligația de a reîntregi garanția în cauză, raportat la restul rămas de executat.

13.4. Garanția de bună execuție se constituie în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziție publică conform art. 39 din HG nr. 395/2016, coroborat cu art. 154 din Legea nr. 98/2016.

13.5. Perioada de valabilitate a garanției de buna execuție va fi de la data constituirii conform prevederilor prezentei clauze până la recepția finală, după expirarea duratei de garanție acordată lucrării în cauză.

13.6. Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului. Forma de constituire a garanției de buna execuție care va fi acceptată, este conform art. 154 din Legea nr. 98/2016, în favoarea autorității contractante și devine anexă la contract.

13.7. În situația în care părțile convin prelungirea termenului de prestare, pentru orice motiv (inclusiv forța majora), Prestatorul are obligația de a prelungi valabilitatea garanției de buna execuție.

13.8. Garanția de buna execuție ce se va prelungi va fi valabilă de la data expirării celei inițiale pe perioada de prelungire a termenului de prestare până la data semnării procesului verbal de recepție finală a lucrărilor. Prevederile art. 13.5 rămân aplicabile.

13.9. Achizitorul va emite ordinul de începere a serviciului numai după ce Prestatorul a făcut dovada constituirii garanției de buna execuție, prin punerea la dispoziția Achizitorului a originalului documentului prin care s-a constituit garanția de bună execuție a contractului.

13.10.(1). Prestatorul se va asigura că Garanția de Bună Execuție este valabilă și în vigoare până la execuția și terminarea Lucrărilor executate precum și ulterior până la data întocmirii procesului verbal de recepție finală a lucrărilor.

(2). În acest sens, cu 10 zile înainte de data de expirare a garanției, Prestatorul are obligația de a preda achizitorului dovada prelungirii valabilității acesteia. Termenul de valabilitate al garanției de buna execuție poate fi compus din mai multe perioade succesive mai scurte, cu condiția ca termenul total de valabilitate să acopere întreaga perioadă antementionată (până la data recepției finale).

13.11. Achizitorul este îndreptățit să emită pretenții și să rețină garanția de bună execuție a contractului, în următoarele situații:

(a) Prestatorul nu reușește să prelungească valabilitatea Garanției de Bună Execuție, așa cum este descris la art. 13.10 din contract situație în care Beneficiarul poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție;

(b) Prestatorul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract, situație în care Beneficiarul poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție;

(c) se creează circumstanțe care să îndreptățească Beneficiarul să rezilieze contractul potrivit prevederilor contractului referitoare la Clauza de Reziliere a Contractului, indiferent dacă s-a trimis sau nu înștiințare de reziliere, situație în care Beneficiarul poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție.

(d) prestatorul cesează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului.

13.12. Autoritatea contractantă se obligă să restituie garanția de bună execuție, în condițiile legii.

13.13. Neconstituirea garanției de buna execuție în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului va fi considerată de achizitor ca reprezentând o încălcare gravă a obligațiilor principale în

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.

sensul art. 167 alin. 1 litera g din Legea nr. 98/2016 și va duce la încetarea anticipată și de drept a prezentului contract și la emiterea unui document constatator conform art. 167 alin. 1 litera g) din Legea 98/2016 și a art. 166 din H.G. nr. 395/2016.

13.14. În orice situație în care Achizitorul este îndreptățit la despăgubiri/penalități contractuale, poate reține aceste despăgubiri/penalități din orice sume datorate Prestatorului sau poate executa garanția de bună execuție. Dacă valoarea acestora depășește cuantumul garanției de bună execuție, Prestatorul are obligația de a plăti diferența în termen de 10 zile de la notificarea Achizitorului.

Art. 14. Alte responsabilitati ale prestatorului

14.1. În situația în care se constată că anumite clauze din prezentul contract sunt contradictorii cu prevederi din caietul de sarcini anexat la prezentul contract sau clauze din contractul de proiectare și execuție lucrări pe care achizitorul l-a încheiat conform H.G. nr. 1/2018, aceste clauze se vor interpreta în sensul caietului de sarcini și contractului de proiectare și execuție, pe care prestatorul/supervizorul va fi obligat să le respecte.

14.2. Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

14.3. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu legislația în vigoare. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

14.4. Prestatorul are obligația de a presta serviciile de dirigenție de șantier fără a modifica prețul contractului.

14.5. Prestatorul se obligă să respecte cerințele referitoare la raportare, așa cum sunt ele prevăzute în caietul de sarcini.

14.6. Prestatorul se obligă să verifice respectarea cerințelor referitoare la completarea Jurnalului de șantier așa cum sunt ele prevăzute în caietul de sarcini la capitolul IV.2.A, pct. 3. "Completarea jurnalului de șantier".

14.7. (1) Prestatorul/subcontractanții/asociații/terții susținători ai acestuia vor permite tuturor organelor de verificare și control abilitate să verifice, prin examinarea documentelor sau prin verificare la fața locului, implementarea Contractului și, dacă este necesar, să efectueze un audit financiar-contabil complet, punând la dispoziție documentele contabile și orice alt document relevant privind finanțarea Contractului, conform procedurilor stabilite de legislația română relevantă și, în cazul proiectelor finanțate din fonduri nerambursabile ale bugetului Uniunii Europene și/sau din fonduri ale Instituțiilor Financiare, de legislația europeană și română pentru protecția intereselor financiare ale Uniunii Europene împotriva neregulilor, fraudelor sau a altor abateri de la legislația aplicabilă, respectiv procedurilor stabilite de Instituțiile Financiare. Aceste verificări pot avea loc într-o perioadă de până la 7 ani după efectuarea plății finale.

(2) În acest scop, prestatorul/subcontractanții/asociații/terții susținători ai acestuia vor permite accesul neîngrădit al reprezentanților organelor de verificare și control abilitate pe Șantier sau în locurile în care aceștia își desfășoară activitatea, inclusiv la sistemele sale informatice și la toate documentele aferente proiectului și la baza de date privind managementul tehnic și financiar-contabil al proiectului și va lua toate măsurile necesare pentru a înlesni activitatea acestor organe de verificare și control. Accesul acordat reprezentanților organelor de verificare și control se va face pe baza confidențialității cu privire la terțele părți, fără încălcarea Legii. Documentele vor fi disponibile pentru a facilita examinarea acestora, iar aceștia vor informa Beneficiarul privind localizarea documentelor.

(3) Prestatorul/subcontractanții/asociații/terții susținători ai acestuia garantează faptul că drepturile organelor de verificare și control de a efectua auditări, controale și verificări, vor fi aplicabile în aceeași măsură, în condițiile și în conformitate cu regulile prevăzute de această clauză, tuturor persoanelor care

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.

desfășoară/au desfășurat/vor desfășura, direct sau indirect, activități pentru Supervisor în legătură cu Contractul.

Art.15. Alte obligații ale achizitorului

15.1. Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

Art. 16. Recepție și verificări

16.1. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică și din caietul de sarcini.

16.2. Verificările vor fi efectuate de către achizitor prin reprezentanții săi împuterniciți, în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul va notifica, în scris, prestatorului ziua și ora stabilită pentru verificare.

16.3. La finalizarea serviciilor, prestatorul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului ca sunt îndeplinite condițiile de recepție și va înregistra la sediul acestuia Raportul de activitate final, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție. Achizitorul va organiza recepția în termen de maxim 15 zile de la data notificării Prestatorului.

16.4. Dacă prestatorul nu se prezintă la data și locul stabilit, achizitorul poate începe efectuarea verificărilor care se vor considera a fi efectuate în prezența prestatorului, iar acesta va accepta rezultatele ca fiind corecte, achizitorul întocmind un raport în acest sens, care se va comunica prestatorului.

16.5. Operațiunile recepției implică:

- identificarea serviciilor prestate;
- constatarea eventualelor neconcordanțe a prestațiilor față de propunerea tehnică;
- verificarea respectării condițiilor de prestare conform specificațiilor din caietul de sarcini;
- constatarea eventualelor deficiențe.

16.6. Prestatorul are obligația de a urmări remedierea deficiențelor semnalate, în termen de 5 zile calendaristice de la data luării la cunoștință a raportului prevăzut la art. 16.4.

16.7. Prestarea serviciilor din prezentul contract va fi considerată finalizată, la data semnării procesului verbal de recepție final.

16.8. După comunicarea executantului despre terminarea lucrărilor, prestatorul are obligația de a verifica și certifica faptul ca sunt îndeplinite condițiile pentru ca beneficiarul să solicite recepția la terminarea lucrărilor.

16.9. Prestarea serviciului de dirigenție de șantier va fi considerată finalizată, la data semnării procesului verbal de recepție finală a lucrărilor întrucât în perioada dintre recepția la terminarea lucrărilor și cea finală dirigințele de șantier răspunde în solidar cu executantul pentru remedierea eventualelor vicii constatate și notificate ca atare de către beneficiar executantului și dirigintelui.

Art. 17. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

17.1. Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor potrivit prevederilor contractuale referitoare la începerea contractului de servicii transmis de către beneficiar Prestatorului.

17.2. Serviciile prestate în baza Contractului trebuie finalizate în termenul convenit de părți, conform art. 6 din prezentul Contract.

Art. 18. Încetarea contractului. Rezilierea contractului.

18.1. Prezentul contract încetează în următoarele situații:

- a) prin executarea de către ambele părți a tuturor obligațiilor ce le revin conform prezentului contract și legislației aplicabile;
- b) prin acordul părților consemnat în scris;
- c) prin reziliere, în cazul în care una din părți nu își execută sau execută necorespunzător obligațiile

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.

contractuale.

18.2. În situația rezilierii, totale/parțiale din cauza neexecutării totale/executării parțiale de către Prestator a obligațiilor contractuale, acesta va datora achizitorului daune-interese cu titlu de clauză penală în cuantum egal cu valoarea obligațiilor contractuale neexecutate.

18.3. În situația în care executarea parțială /executarea necorespunzătoare a obligațiilor contractuale face imposibilă realizarea obiectului contractului în integralitatea sa, chiar dacă a fost recepționată o parte din contract conform dispozițiilor legale, prestatorul va datora achizitorului daune-interese cu titlu de clauză penală în cuantum egal cu întreaga valoare a contractului fără TVA. Sancțiunile prevăzute la art.18.2 și 18.3 nu se cumulează.

18.4. Părțile de comun acord stabilesc ca suma prevăzută la art. 18.2 și art 18.3 va fi platită de către Prestator achizitorului fără a fi necesară punerea în întârziere, Prestatorul fiind de drept considerat pus în întârziere de la data scadenței obligației de executat, fără intervenția instanței de judecată și fără nicio alta formalitate.

18.5. Părțile de comun acord stabilesc ca sumă prevăzută la art. 18.2 și 18.3 reprezintă contravaloarea prejudiciului creat achizitorului prin neîndeplinirea obligațiilor contractuale de către prestator.

18.6. Rezilierea prezentului contract nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

18.7. Părțile sunt de drept în întârziere prin simplul fapt al nerespectării clauzelor prezentului contract.

18.8. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de prestare, în cel mult 15 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, sub condiția notificării prestatorului cu cel puțin 3 zile înainte de momentul denunțării.

18.9. Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptului achizitorului de a solicita constatarea nulității absolute acestuia în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) Prestatorul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit legislației achizițiilor ;

b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Prestatorului având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene;

c) în cazul modificării contractului în alte condiții decât cele prevăzute de prevederile legale în vigoare.

18.10. Achizitorul poate proceda la rezilierea unilaterală a contractului, fără efectuarea vreunei alte formalități și fără intervenția instanței de judecată, în situația în care Prestatorul subcontractează sau cesează fără acordul achizitorului, drepturile și obligațiile sale.

18.11. Contractul încetează de plin drept, fără intervenția instanței de judecată și fără îndeplinirea vreunei formalități, în situația în care prestatorul nu își îndeplinește obligațiile prevăzute în contract. În acest sens achizitorul transmite o notificare în legătură cu încălcarea obligațiilor de către prestator, în care acordă un termen de 15 zile pentru îndeplinirea obligațiilor. Dacă după trecerea celor 15 zile prestatorul nu își îndeplinește obligațiile, contractul se consideră încetat de plin drept.

18.12. Daunele interese pe care Achizitorul este în drept să le pretindă de la Prestator se rețin din garanția de bună execuție. Dacă valoarea daunelor interese depășește cuantumul garanției de bună execuție, Prestatorul are obligația de a plăti diferența în termen de 10 zile de la notificarea Achizitorului.

18.13. Opțiunea achizitorului de a rezilia contractul nu va prejudicia niciun alt drept al său prevăzut în contract sau alt drept, fiind îndreptățit să recupereze de la prestator și orice pierdere sau prejudiciu până la un nivel egal cu valoarea contractului.

18.14. În cazul rezilierii contractului, achizitorul va întocmi situația serviciilor efectiv prestate, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Prestatorul din vina caruia s-a reziliat contractul.

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.

18.15. În cazul prevăzut la art. 18.14., achizitorul va convoca în maxim 5 zile de la data rezilierii contractului, comisia de recepție, care va efectua recepția cantitativă și calitativă a serviciilor prestate.

18.16. După rezilierea contractului, achizitorul poate decide continuarea prestării serviciilor cu respectarea prevederilor legale privind achizițiile publice.

18.17. În situația în care, în termen de 5 zile calendaristice de la data emiterii ordinului administrativ de începere a serviciilor, Prestatorul nu s-a mobilizat și nu a demarat execuția contractului în cauză, Achizitorul poate fie să acorde un termen de 5 zile lucrătoare de la data Notificării în acest sens, fie, prezentul contract va înceta de drept de la data comunicării Declarației de rezoluție (art. 1552 Cod civil).

18.18 Încetarea prezentului contract în condițiile art. 18.17 nu va produce niciun fel de efecte asupra altor drepturi ale achizitorului și prestatorului dobândite în baza acestuia, în situația în care contractul încetează.

Art. 19. Ajustarea prețului contractului

19.1. În conformitate cu prevederile art. 222² din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, ajustarea prețului contractului se poate realiza numai în următoarele situații care pot apărea pe durata contractului:

- a) au loc modificări legislative sau au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale, al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul acordului-cadru/contractului. În situațiile de acest tip ajustarea se realizează după intrarea în vigoare a modificărilor legislative/actelor administrative, la solicitarea motivată a prestatorului.
- b) prețul contractului poate fi ajustat conform art. 222² din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, pe întreaga perioadă de derulare a contractului, pentru restul rămas de prestat, după următoarea formulă:

$V_a = V_0 * IPC \text{ Servicii} / 100$, unde:

V_a = valoarea ajustată a serviciilor care fac obiectul contractului

V_0 = valoarea serviciilor calculată la prețurile din oferta financiară depusă, anexă la contract

IPC servicii = indicele prețurilor de consum pentru servicii, publicat de Institutul Național de Statistică, calculat între data încheierii contractului de servicii și data ajustării contractului. În orice situație, prețul contractului poate fi ajustat doar în măsura strict necesară pentru acoperirea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului.

Art. 20. Amendamente

20.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata derulării contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractuale, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului cu respectarea art. 221 din Legea nr. 98/2016 cu modificările și completările ulterioare.

20.2. Actualizarea graficului de prestare și a termenului de realizare a contractului, se poate face pe baza unei notificări însoțită de o justificare adecvată, care va deveni anexa la prezentul contract după aprobarea Achizitorului.

Art. 21. Subcontractanți

21.1.(1) Prestatorul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

(2) În măsura în care există subcontractanți propuși, se vor aplica dispozițiile CAPITOLULUI V – Secțiunea I- Subcontractarea din Legea nr. 98/2016 și prevederile CAPITOLULUI IV – Secțiunea I- Subcontractarea din Anexa la H.G. nr. 395/2016.

21.2.(1) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați, acestea devenind anexe la prezentul contract.

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, se constituie în anexă la contract.

21.3.(1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care el și subcontractanții săi îndeplinesc toate obligațiile asumate prin prezentul contract.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

21.4. Orice convenție prin care prestatorul încredințează o parte din realizarea prezentului Contract către un terț, este considerată a fi un contract de subcontractare.

21.5. Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul Achizitorului. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract sau și-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și nu se va efectua decât după notificarea achizitorului și primirea aprobării din partea acestuia, cu condiția ca nominalizarea acestuia să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului de achiziție publică, în condițiile art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

21.6. Orice schimbare a subcontractantului fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului sau orice încredințare a serviciilor de către subcontractant către terțe părți va fi considerată o încălcare gravă a prezentului contract și va duce la rezilierea de drept al acestuia, cu efecte depline (de jure) fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată.

21.7. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului se va face în termen de maxim 15 zile de la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.

21.8. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanții nominalizați în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea propunerii tehnice sau financiare, anexă la prezentul contract.

21.9. Prestatorul va răspunde pentru actele și faptele subcontractanților săi și ale experților, agenților, salariaților acestora, ca și cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părți a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligațiile sale din prezentul contract.

21.10. Achizitorul efectuează plățile directe către subcontractanții agreeți doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 părți, respectiv Achizitor, Prestator și subcontractant sau de Achizitor și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, Prestatorul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.

21.11. La încheierea contractului de achiziție publică sau atunci când se introduc noi subcontractanți, Prestatorul va prezenta contractele încheiate între Prestator și subcontractant/subcontractanți nominalizați în ofertă sau declarații ulterioare din care să rezulte activitățile ce revin acestora, precum și sumele aferente prestațiilor acestora.

21.12. Dispozițiile prevăzute la art. 21.1 – 21.11 nu diminuează răspunderea prestatorului în ceea ce privește modul de îndeplinire a prezentului contract de achiziție publică.

Articolul 22. Asigurări

22.1. Prestatorul are obligația de a încheia **polițe de asigurare de răspundere civilă profesională, pentru toți diriginții de șantier**, ce va acoperi riscurile specifice pe toată durata contractului, conform art. 31 din Legea nr. 10/1995.

22.2. Prestatorul are obligația de a prezenta Autorității contractante în **termen de 15 (cincisprezece) zile calendaristice** de la semnarea contractului, polița sau polițele de asigurare, precum și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate) în termen de 15 zile calendaristice de la data emiterii acestora. Neprezentarea poliței atrage după sine suspendarea plăților până la corectarea situației.

22.3. Prestatorul va menține în vigoare asigurarea/asigurările de răspundere civilă profesională până la recepția finală a obiectivului de investiții “Creșterea eficienței energetice a Palatului Administrativ al județului Galați – Corp A”.

22.4. Prestatorul are obligația de a înștiința achizitorul sau destinatarul, de orice dificultate în extinderea, reînnoirea și restabilirea acestei asigurări.

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.

22.5. Prestatorul are obligația de a se asigura că subcontractanții au încheiat asigurări pentru toate persoanele angajate de ei. El va solicita subcontractanților să prezinte achizitorului polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate) în termenele specificate la art. 22.2.

22.6. Asigurarea de răspundere civilă profesională prezentată de prestator va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind serviciile prestate, echipamentele, personalul propriu, precum și daunele sau prejudiciile aduse către achizitor, terțe persoane fizice sau juridice, conform art.31 din Legea 10/1995 cu modificările și completările ulterioare.

22.7. Achizitorul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Prestator, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina persoanei achizitorului, a agenților sau a angajaților acestora.

22.8. (1) În cazul în care Prestatorul, prin activitatea desfășurată, produce pagube achizitorului, acesta din urmă are dreptul de a se adresa direct asigurătorului cu care prestatorul a încheiat polița de asigurare pentru a fi despăgubit.

(2) Asigurătorul va plăti despăgubirea nemijlocit achizitorului păgubit cu excepția cazului în care prestatorul asigurat dovedește că a despăgubit pe achizitor.

Art. 23. Cesiunea

23.1. Este permisă doar cesiunea creanțelor născute din contract numai cu acordul achizitorului, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate în contract.

Art.24. Forța majoră

24.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

24.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

24.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

24.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

24.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de o lună, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

Art. 25. Drepturi de proprietate intelectuală

25.1. Dreptul de proprietate intelectuală asupra documentației elaborate în baza prezentului contract, asupra oricăror rapoarte și date precum hărți, diagrame, schițe, instrucțiuni, planuri, statistici, calcule, baze de date, software și înregistrări justificative ori materiale achiziționate, compilate ori elaborate de către Prestator sau de către personalul său salariat ori contractat în executarea Contractului, devin proprietatea exclusivă a Achizitorului în momentul plății contravalorii documentației de către Achizitor. Prestatorul nu va utiliza aceste documente în scopuri care nu au legătură cu Contractul, fără acordul scris prealabil al achizitorului.

25.2. Prestatorul nu va publica articole referitoare la serviciile prestate/lucrările efectuate, nu va face referire la aceste servicii/lucrări în cursul executării altor servicii/lucrări pentru terți și nu va divulga nici o informație furnizată de Achizitor, fără acordul scris prealabil al acestuia.

25.3. Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, asupra documentației elaborate în baza prezentului contract și/sau dobândite în executarea prezentului contract sunt proprietatea exclusivă a Achizitorului, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera așa cum va considera de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepția

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.

situațiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

Art.26. Soluționarea litigiilor

26.1. Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

26.2. Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din Județul .

Art.27. Limba care guvernează contractul

27.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

27.2. Rapoartele și alte documente solicitate se vor redacta în limba română.

Art.28. Comunicări

28.1. Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris și înregistrată atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

28.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

Art.29. Legea aplicabilă contractului

29.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

29.2. Prestatorul va respecta și se va supune tuturor legilor și reglementărilor în vigoare din România precum și reglementărilor direct aplicabile ale Comisiei Europene, jurisprudenței Curții Europene de Justiție și a Tribunalului de Primă Instanță și se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de acesta, conducerea sa, subordonații acestuia, și salariații din teritoriu vor respecta și se vor supune de asemenea acelorași legi și reglementări. Prestatorul va despăgubi achizitorul în cazul oricăror pretenții și acțiuni în justiție, rezultate din orice încălcări ale prevederilor în vigoare de către acesta, personalul său, salariat sau contractat de acesta, inclusiv conducerea sa, subordonații acestuia, precum și salariații din teritoriu.

29.3. Părțile declară că posedă toată experiența și cunoștințele necesare încheierii acestui Contract și încheie acest Contract în deplină cunoștință a clauzelor sale, cunoscând și înțelegând toate aspectele legale, tehnice și comerciale legate de încheiere și executare, motiv pentru care niciuna dintre părți nu va putea invoca Articolul 1221 alin. (1) al Codului Civil (Leziunea).

Art. 30. Prelucrarea datelor cu caracter personal

30.1 Colectarea, prelucrarea și stocarea/arhivarea datelor cu caracter personal se va realiza în conformitate cu prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016, precum și cu respectarea legislației naționale în materie, în scopul implementării și realizării obiectivului contractului, îndeplinirii obiectivelor acestuia.

30.2. Datele cu caracter personal, așa cum sunt clasificate în Regulamentul (679)/2016, vor fi prelucrate în acord cu legislația aplicabilă procesului de evaluare, selecție și contractare, precum și cea aferentă procesului de implementare, monitorizare, asigurare a durabilității investiției, în scopul și temeiul legal pentru care s-a încheiat prezentul contract .

30.3. Părțile contractuale vor lua măsuri temeinice și organizatorice adecvate, potrivit propriilor atribuții și competențe instituționale/organizaționale, în vederea asigurării unui nivel corespunzător de securitate a datelor cu caracter personal în ceea ce privește procesul de prelucrare/reprelucrare/transfer către terți și/sau publicarea acestora.

30.4. Părțile contractuale vor asigura potrivit propriilor atribuții și competențe instituționale/organizaționale toate condițiile tehnice și organizatorice pentru păstrarea confidențialității, integrității și disponibilității datelor cu caracter personal.

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.

30.5. Părțile contractuale se vor informa și notifica reciproc cu privire la orice încălcare a securității prelucrării datelor cu caracter personal din prezentul contract, în vederea adoptării de urgență a măsurilor tehnice și organizatorice ce se impun și în vederea notificării Autorității Naționale de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu Caracter Personal (ANSPDCP), conform obligațiilor ce decurg din Regulamentul (UE) 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor).

Prezentul contract, împreună cu anexele sale, reprezintă voința părților și înlătură orice înțelegere verbală dintre acestea, anterior și ulterior încheierii lui.

Prezentul contract se încheie la sediul Achizitorului în 3 exemplare, din care unul a fost înmănat Prestatorului, iar celelalte 2 rămân la autoritatea contractantă, cu aceeași valoare juridică.

Pentru Beneficiar

Pentru Prestator

**Prefect,
Gavril Claudiu – Sorin**

Vizat financiar,

Vizat juridic,

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.

Anexa nr. 5

Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal

Prin prezentul acord, am fost înștiințat referitor la faptul că în conformitate cu cerințele Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal precum și a dispozițiilor legale în vigoare, Instituția Prefectului Județului Galați are statutul de operator de date cu caracter personal.

Am fost informat asupra faptului că datele cu caracter personal, furnizate în mod voluntar de subsemnatul, în desfășurarea procedurilor de achiziție publică precum și în executarea unui eventual contract, sunt prelucrate de Instituția Prefectului Județului , cu respectarea tuturor prevederilor Regulamentului European nr. 679/2016. Scopul colectării acestor date îl reprezintă acela de a fi utilizate doar și numai în desfășurarea procedurii de achiziție publică precum și în executarea contractului (în cazul în care acesta va fi încheiat cu dumneavoastră).

Am luat la cunoștință asupra faptului că în cazul existenței unui refuz de furnizare a anumitor date cu caracter personal, imperativ necesare pentru desfășurarea în mod legal a procedurilor, va fi atrasă după sine respingerea ofertei.

În măsura în care consider că este cazul, mă oblig să îmi exercit drepturile de acces, intervenție și de opoziție privind datele cu caracter personal furnizate, în condițiile prevăzute de Regulamentul U.E. nr. 679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată, depusă la sediul instituției.

Având în vedere cele expuse mai sus, înțeleg să îmi exprim consimțământul în mod liber și neechivoc, la prelucrarea datelor cu caracter personal, de către operatorul de date cu caracter personal, în vederea desfășurării procedurii de achiziție publică și executare a contractului.

Pentru Beneficiar
Prefect,
Gavril Claudiu – Sorin

Pentru Prestator

Vizat financiar,

Vizat juridic,

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.