



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GALATI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Galati

Nr. cerere	97816
Ziua	16
Luna	11
Anul	2022

Cod verificare
100121135782



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 113489 Galati

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:54492

Adresa: Loc. Galati, Str Domneasca , Nr. 56, Jud. Galati

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	CAD: 19891	3.278	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	CAD: 19891-C1	Loc. Galati, Str Domneasca , Nr. 56, Jud. Galati	S. construita la sol:1202 mp; C1 - constructia CORP A - PREFECTURA JUD. GALATI in S-1201,83 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3127 / 30/01/2008		
Act nr. Documentatie cadastrala - aviz nr 3127/2008 emis de OCPI GALATI - Servicul Cadastru;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN , proprietate publica <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 54492)</i>	A1, A1.1
45513 / 09/07/2013		
Act Administrativ nr. Adresa nr 4907, din 08/07/2013 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI JUD.GALATI (Hotararea nr 1272/17.10.2007 - Guvernul Romaniei pentru modificarea Hotararii Guvernului nr 706/1994 privind trecerea palatelor administrative din municipiile resedinte de judete in administrarea prefecturilor; H. G nr 1705/2006 - aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului.);		
B2	Se indreapta eroarea materiala in sensul inscrierii corecte a dreptului de proprietate asupra imobilului in favoarea STATULUI ROMAN - proprietate publica.	A1, A1.1
97816 / 16/11/2022		
Act Administrativ nr. H G nr.1272, din 17/10/2007 emis de Guvernul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) INSTITUTIA PREFECTULUI JUD. GALATI	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
CAD: 19891	3.278	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	3.278	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	CAD: 19891-C1	construcții administrative și social culturale	1.202	Cu acte	S. construita la sol:1202 mp; C1 - constructia CORP A - PREFECTURA JUD. GALATI in S-1201,83 mp

Pentru acest imobil exista urmatoarele cereri nesolutionate:

Nr. Crt	Nr. cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	97513	16-11-2022	21-11-2022	Consultare/Informare

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 251P, 241.

Data soluționării,
17-11-2022

Data eliberării,
/ /

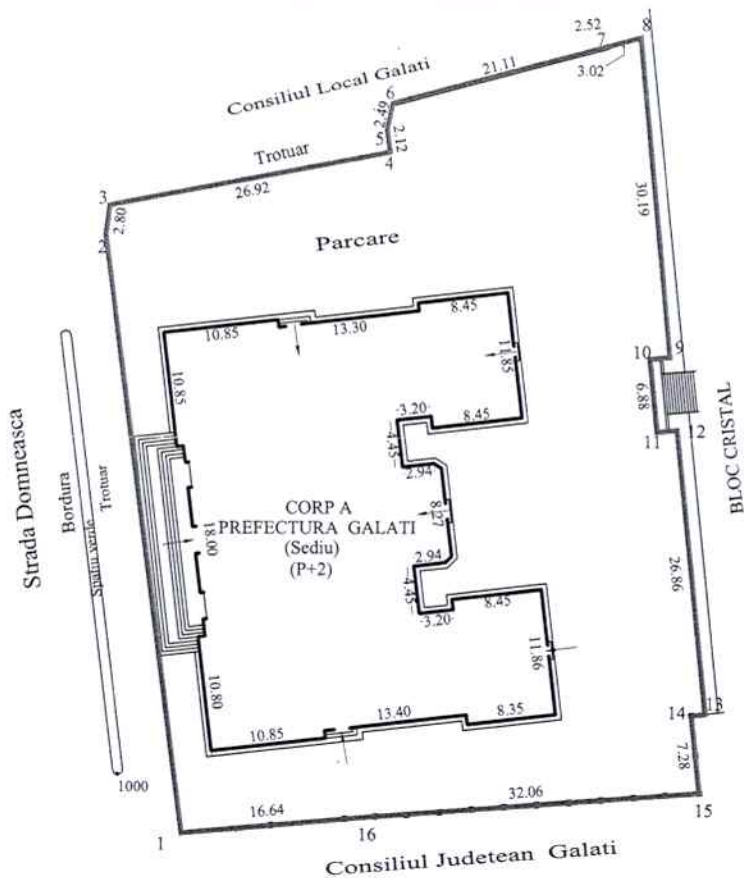
Asistent Registrator,
DANIELA ANGELA HANCU

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

NUMAR CADASTRAL	SUPRAFATA mp	ADRESA IMOBILULUI:
19891	3278	str. Domneasca, nr. 56
Carte funciara nr. _____		UAT: GALATI



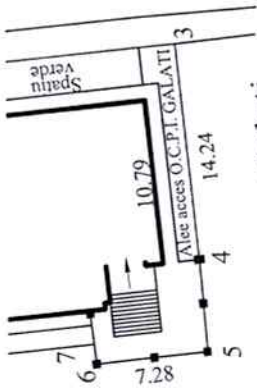
A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata - mp	Valoarea de impozitare	Mentiiuni
1	Cc	3278		
TOTAL		3278		
B. Date referitoare la constructii				
Cod constr.	Suprafata construita la sol - mp	Valoarea de impozitare	Mentiiuni	
CORP A	1201.83			
TOTAL		1201,83		
Inventar de coordonate - Sistem de proiectie Stereo 70				
Pct.	E (m)	N (m)		
1	739172.85	442465.36		
2	739173.24	442468.14		
3	739199.69	442473.16		
4	739199.41	442475.26		
5	739199.96	442477.69		
6	739223.29	442483.89		
7	739226.00	442453.84		
8	739224.08	442453.65		
9	739224.74	442446.81		
10	739226.66	442446.99		
11	739229.25	442420.26		
12	739227.95	442420.11		
13	739228.67	442412.87		
14	739196.48	442410.52		
15	739179.91	442409.07		
16	739177.83	442425.66		

Executant
Data,
Ianuarie 2008

3127/31.01.2008

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Galati
Nume și Prenume /
Funcție

NUMITRU, SIMPLA
SUBINGINEP III



Consiliul Judetean Galati

A. Date referitoare la teren				Mențiuni
Nr. parcela	Categoria de folosință	Suprafața - mp	Valoarea de impozitare	
1	Cc	1528		
TOTAL		1528		
B. Date referitoare la construcții				Mențiuni
Cod constr.	Suprafața construită la sol - mp	Valoarea de impozitare		
CORP B	1073.92			
TOTAL		1073.92		
Inventar de coordonate - Sistem de proiecție Stereo 70				
Pct.	E (m)	N (m)		
1	739221.10	442491.17		
2	739241.35	442493.14		
3	739248.96	442414.71		
4	739234.99	442413.35		
5	739228.69	442412.88		
6	739227.97	442420.13		
7	739229.26	442420.27		
8	739226.67	442447.01		
9	739224.75	442446.82		
10	739224.09	442453.67		
11	739226.00	442453.85		
12	739223.28	442483.90		
13	739224.31	442484.16		
14	739224.17	442485.60		
15	739221.66	442485.36		

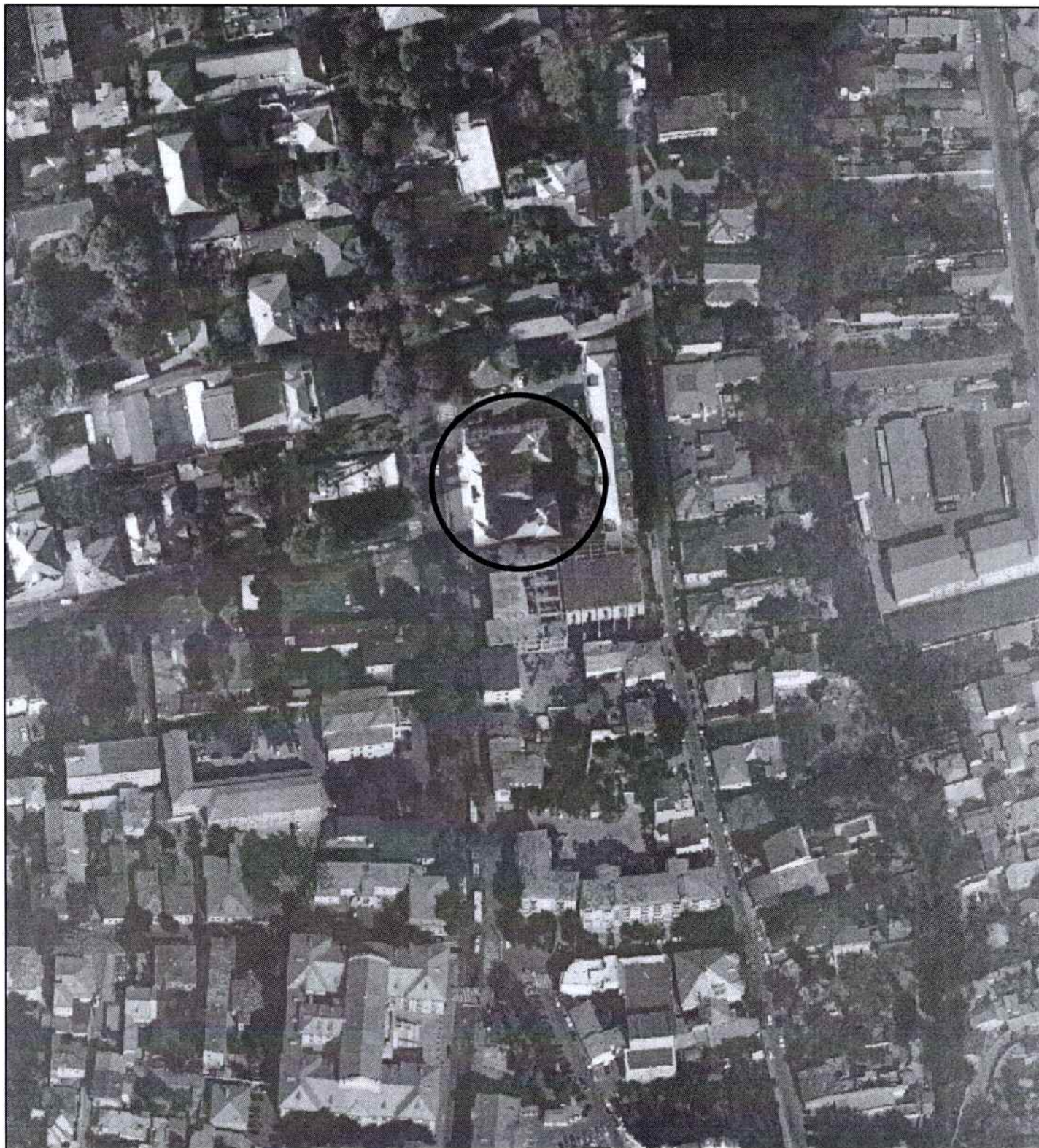
ADMINISTRAȚIEI SI INTELIGENȚEI
DE AUTORIZARE
SERIA B Nr. 635
CLASA III
S.C. TOPOSCAD
S.R.L.

EXECUTANT
ING. VALENTIN
CATEGORIA C
Nr. 172
S.C. GALATI

Data,
Ianuarie 2008

AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ
OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ
București
GALATI

3129/31.01.2008



O.C.P.I. GALATI
CONFORM CU ORIGINALUL

EXTRAS DIN PLANUL CADASTRAL,
PE ORTOFOTOPLAN
Cerere 97513/16.11.2022

Scara
1:5000

Mun. Galati, str. Domneasca, nr. 56
Judetul Galati

Nr.CF 113489

Data eliberarii 16.11.2022

OCPI GALATI/ Str. Domneasca nr. 244, Cod poștal 800830, Galați, Jud. Galați, ROMÂNIA
Telefon: (0236) 31 17 74; Fax: (0236) 31 20 80; e-mail: gl@ancpi.ro; www.ancpi.ro
Extrase de carte funciara pentru informare online: ePay.ancpi.ro

Certificat SR EN ISO 9001:2015
Nr. 27921/09/R



OFICIUL DE CADASTRU
SI PUBLICITATE IMOBILIARA GALATI

CONFORM CU ORIGINALUL

Cerere 97516/16.11.2022

EXTRAS DIN PLANUL CADASTRAL

Sc.
1:5000

Municipiul Galati, str. Domneasca, nr. 56
Judetul GALATI

Nr. CF 113489

Data eliberarii 16.11.2022